

Antrag	Bayerisches Zinsverbilligungsprogramm zur Förderung von Eigenwohnraum		Formblatt Stabau Ia
An (Landratsamt oder kreisfreie Stadt) ❶ 		Randnummern: Siehe Erläuterungen zum Antrag Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen! Bitte füllen Sie nicht die fettumrandeten Felder aus! Anlagen zum Antrag: siehe ❷ Eingang bei der Bewilligungsstelle Aktenzeichen 	
1. Angaben über Antragsteller, Bevollmächtigten und Notar			
Antragsteller(in) 1	Name, Vorname		Beruf
	Steuer-Identifikations-Nr. ❸		
Antragsteller(in) 2	Name, Vorname		Beruf
	Steuer-Identifikations-Nr. ❸		
	Anschrift		
	Telefon	E-Mail	
Bevollmächtigter (soweit zutreffend)	Name		
	Anschrift		
	Telefon	E-Mail	
Notar	Name		
	Anschrift		
	Telefon		
2. Beantragte Förderung			
❹	☐ Zuschuss für Haushalte mit Kind(ern)	€	€
	☐ Darlehen aus dem Bayerischen Zinsverbilligungsprogramm mit		
	☐ 10-jährigem Zinsbindungszeitraum oder		
	☐ 15-jährigem Zinsbindungszeitraum		

3. Angaben über das Grundstück/die Eigentumswohnung

Lage (PLZ, Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr., Stockwerk)				Größe des Grundstücks m ²
Grundbuchart ☐ Grundbuch ☐ Erbbaugrundbuch ☐ Wohnungsgrundbuch				Amtsgericht
Gemarkung	Band	Blatt	Flur-Nr.	Wohnungs-Nr.
Ich/wir bin/sind schon Eigentümer des Grundstücks oder Erbbauberechtigter ☐ Ja ☐ Nein			☐ Der Kaufvertrag/Erbbaurechtsvertrag wird geschlossen am:	
Erbbaurechtsgeber:				Dauer des Erbbaurechts Jahre

4. Angaben über das Vorhaben

☐ Neubau ☐ Gebäudeänderung ☐ Erweiterung ☐ Ersterwerb ☐ Zweiterwerb			
einer	Zimmerzahl	Wohnfläche (m ²)	
☐ Eigentumswohnung			
eines			
☐ Eigenheims	mit ☐ 1 Wohnung	mit ☐ 2 Wohnungen	
	Zimmerzahl	Wohnfläche (m ²)	
Selbst genutzte Wohnung			
	Zimmerzahl	Wohnfläche (m ²)	
Zweite Wohnung/Einliegerwohnung			
	Art	Grundfläche (m ²)	
Geschäftsräume			
	Anzahl		
☐ Garage(n)			
Der Bau soll überwiegend in ☐ herkömmlicher Bauweise ☐ Fertigbauweise errichtet werden			

5. Baurechtliches Verfahren**5**

Das Bauvorhaben ist ☐ genehmigungsfrei (Art. 58 BayBO) ☐ genehmigungspflichtig (Art. 55 BayBO)
Die Baugenehmigung wurde ☐ erteilt ☐ noch nicht erteilt ☐ in Aussicht gestellt bis
Mit dem Bauvorhaben soll begonnen werden am

6. Weitere Angaben bei Vorhaben mit zwei Wohnungen**6**

Für die zweite Wohnung beträgt die ortsübliche Miete für vergleichbaren Wohnraum €/m²/mtl.

7. Gesamtkosten ⑦		€	€
Kaufpreis bei Erst- / Zweiterwerb (einschl. Grundstücks- und Erwerbskosten)			
Instandhaltungs- und Modernisierungskosten (beim Zweiterwerb)			
Fläche			
⑧ Grundstück	- Kaufpreis oder Wert _____ m ² x _____ €/m ²		
⑨ Herrichten und Erschließen			
Brutto-Rauminhalt			
⑩ Bauwerk	- Kosten des Gebäudes _____ m ³ x _____ €/m ³		
Brutto-Rauminhalt			
	- Kosten der Garage(n) _____ m ³ x _____ €/m ³		
⑪ Außenanlagen			
⑫ Baunebenkosten - Architekten- und Ingenieurleistungen			
- Baubetreuung			
- Finanzierungskosten			
- sonstige Kosten (z.B. Grunderwerbsteuer)			
Summe=		0	

8. Finanzierungsplan ⑧						
8.1 Fremdmittel Darlehensgeber	Nennbetrag €	Jährliche Leistungen				Grundbuch- rang
		Zinssatz v.H.	Tilgung v.H.	Zinsen €	Tilgung €	
				0	0	
				0	0	
Darlehen – Bayerisches Zinsverbilligungsprogramm				0	0	
Erbbauzins						
Zuschuss für Haushalte mit Kinder(n)						
Summe der Fremdmittel	0			0	0	
8.2 Eigenleistungen						
Bargeld / Guthaben						
Bezahltes Grundstück						
Ansparsumme bei Bau-sparkassen						
Bezahltes Material/ bezahlte Rechnungen						
Selbsthilfe						
Summe der Eigenleistungen	0	Hinweis BayernLabo: Darlehensauslauf bei _____ % der Gesamtkosten				Anteil Bargeld/Guthaben, bezahltes Grundstück: an Gesamtkosten: _____ %
8.3 Gesamtfinanzierung	0					

9. Erklärungen		
	Anzahl	Anzahl
14	9.1	Der Haushalt besteht aus _____ Personen, davon _____ Kind(er) 15 _____ schwer behinderte Menschen
16	9.2	Weitere Vermögenswerte und/oder Verbindlichkeiten sind vorhanden ☐ Ja ☐ Nein
17	9.3	Ich/wir habe(n) bereits früher Fördermittel der Wohnraumförderung erhalten ☐ Ja ☐ Nein
	9.4	Die Angaben in diesem Antrag sind nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben. Sie gelten auch gegenüber der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt. Ich weiß/wir wissen, dass wahrheitswidrige Angaben strafrechtliche Folgen haben können.
	9.5	Ich handle/wir handeln ausschließlich auf eigene Rechnung.
	9.6	Ich/wir ermächtige(n) die für die beantragten Fördermittel zuständigen Behörden sowie die Bayerische Landesbodenkreditanstalt, Auskünfte und Informationen über meine/unsere Kredit- bzw. Förderwürdigkeit einzuholen. Die Informationen dürfen nur für den angegebenen Zweck verwendet werden.
	9.7	Ich/wir wurde(n) in einem persönlichen Gespräch am _____ über die wesentlichen Förder-, Darlehens-, und Sicherheitenbedingungen informiert.
	9.8	Ich/wir erkläre(n), dass mit der Maßnahme noch nicht begonnen worden ist.
	9.9	Ein gültiger Energieausweis wird spätestens mit Beantragung der Schlussrate eingereicht.
10. Hinweis nach Art. 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)		
Siehe Erläuterungen auf der folgenden Seite.		
11. Erläuterungen durch die Bewilligungsstelle		
Die für die beantragten Fördermittel zuständige Bewilligungsstelle gewährt über die Bayerische Landesbodenkreditanstalt nur Förderleistungen auf Basis des Bayerischen Wohnraumförderungsgesetzes sowie der staatlichen Wohnraumförderungsbestimmungen und -richtlinien. Dabei entscheidet die Bewilligungsstelle eigenverantwortlich über die/das diesem Antrag zu Grunde liegende(n) Förderprogramm(e). Der/Die Antragsteller erhält/erhalten nur zu diesem/n Förderprogramm(en) Erläuterungen von der Bewilligungsstelle. Es erfolgt keine Information über andere Produkte der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt bzw. Produkte anderer Anbieter.		
Datum	Unterschrift eines jeden Antragstellers	Unterschrift Bevollmächtigter